



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2024

№ 649

г. Туапсе

**Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия Туапсинского
муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»**

Во исполнение решения Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 ноября 2023 г. № 33 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности, муниципального образования Туапсинский район на 2024 год», руководствуясь федеральными законами от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 г. № 17-ФЗ), от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 г. № 249-ФЗ), статьями 15, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 г. № 54-ФЗ), Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 13 декабря 2012 г. № 668 (в редакции решения Совета муниципального образования Туапсинский район от 22 февраля 2024 г. № 70), Уставом муниципального образования Туапсинский район, постановлениями администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 декабря 2023 г. № 2296 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью» и от 5 марта 2024 г. № 257 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 декабря

2023 г. № 2296 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью» постановляю:

1. Приватизировать имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня», расположенного по адресу: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гоголя, д. 7, путем преобразования муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» в общество с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня», с уставным капиталом 139000 (сто тридцать девять) тысяч рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования Туапсинский район в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 4);

5) передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 5);

6) Устав общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (приложение 6).

6. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» назначить:

1) единоличным исполнительным органом общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня», генеральным директором – Чамчева Алексея Федоровича;

2) председателем Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» - Карпенко Дмитрия Григорьевича, заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район;

3) членами Совета директоров общества с ограниченной

ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня»:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| Россиеву
Елену Юрьевну | - начальника отдела по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район, в должности заместителя председателя Совета директоров; |
| Максимову
Анастасию Игоревну | - главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» (по согласованию), в должности секретаря Совета директоров; |
| Чамчева
Алексея Федоровича | - руководителя муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня»; |
| Чиркова
Дмитрия Станиславовича | - начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район; |

4) членами ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня»:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Давыдову
Марину Петровну | - ведущего специалиста отдела внутреннего финансового контроля администрации муниципального образования Туапсинский район; |
| Сокирко
Татьяну Николаевну | - начальника отдела имущественных и земельных отношений управления имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район; |
| Орлову
Инну Валерьевну | - заместителя начальника отдела учета и отчетности администрации муниципального образования Туапсинский район. |

7. Руководителю муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» Чамчеву А.Ф. в установленном порядке:

- 1) осуществить необходимые юридические действия, предусмотренные законодательством при реорганизации юридического лица;

2) направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 16 по Краснодарскому краю в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления в письменной форме уведомление о начале процедуры реорганизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» по форме №Р12003, утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 г. № ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»;

3) после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовывать уведомление о своей реорганизации в журнале «Вестник государственной регистрации»;

4) не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации уведомить в письменной форме об этом всех известных кредиторов унитарного предприятия;

5) подписать передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» и представить его в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район в трехдневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня»;

6) в 10-дневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район копию устава общества с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации общества в Единый государственный реестр юридических лиц, а также документы для внесения сведений в реестр имущества муниципального образования Туапсинский район;

7) организовать ведение списка участников общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» с указанием муниципального образования Туапсинский район единственным участником общества с размером его доли в уставном капитале 100%;

8) направить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Туапсинский район сведения из списка участников общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном

сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

9. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования

Туапсинский район
Начальник общего отдела
Е.П. Анисимова



Куз

О.Е. Кулешова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.05.2024 № 049

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)
подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
Туапсинского муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»

1. Основные средства

Таблица № 1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Земельные участки				
	Нет	-	-	-	-
2	Объекты природопользования				
	Нет	-	-	-	-
Итого:					-

Таблица № 2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Здания (помещения в зданиях), сооружения			
	Нет	-	-	-

1	2	3	4	5
2	Сооружения			
	Нет	-	-	-
Итого:				-

Таблица № 3

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Транспортные средства			
1.1	Легковой автомобиль SEAT LEON, Гос.номер А243ТК123	год выпуска - 2013 год приобретения - 2021, договор купли-продажи от 19.07.2021 г.	00002	109,7
	Итого транспорт			109,7
2	Машины и оборудование			
	Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	-
3	Инструмент			
	Нет	-	-	-
4	Вычислительная техника			
	Нет	-	-	-
5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
6	Прочие			
7	Сооружения	-	-	-
8	Другие виды ОС	-	-	-
9	Права пользования активом	-	-	-
Итого:				109,7

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 109 729 (сто девять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 71 копейка.

2. Нематериальные активы

Таблица № 4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
1	Патенты	-	-	-
2	Товарные знаки	-	-	-
3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				-

3. Оборудование к установке

Таблица № 5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	-	-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				-

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица № 6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Строительство объектов основных средств	-
2	Приобретение объектов основных средств:	-
3	Приобретение нематериальных активов	-
4	Перевод молодняка животных в основное стадо	-
5	Приобретение взрослых животных	-
6	Прочие	20
6.1	Расходы будущих периодов	20
6.1.1	КАСКО	1
6.1.2	Права на использование БСС «Система Главбух»	19
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		20

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица № 7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
	-	-
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		-

6. Производственные запасы

Таблица № 8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Сырье и материалы	-
2	Топливо	-
3	Животные на выращивании и откорме	-
4	Материалы, переданные в переработку	-
5	Прочие	-
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		-

7. Затраты на производство

Таблица № 9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Основное производство	-
2	Вспомогательные производства	-
3	Обслуживающие производства и хозяйства	-
4	Расходы на продажу	-
5	Прочие	-
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		-

8. Готовые изделия

Таблица № 10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Товары	-	-	-
2	Готовая продукция	-	-	-
3	Товары отгруженные	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				-

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0 тысяч рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса 2,45 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - тыс. рублей.

Таблица № 11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Расчетные счета	101,45
1.1	ФИЛИАЛ "ЮЖНЫЙ" ПАО "БАНК УРАЛСИБ", г КРАСНОДАР, ул. КРАСНАЯ, д. 152, ОГРН 1020280000190, № р/с 40602810147870301454	101,45
2	Валютные счета	-
3	Специальные счета в банках	12,0
3.1	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СБЕРБАНК РОССИИ", г РОСТОВ-НА-ДОНУ, ул. ПУШКИНСКАЯ, 116, ОГРН 1027700132195 № р/с 40702810930000029151	12,0
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		115,9

11. Финансовые вложения

Таблица № 12

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Акции, доли, паи				-
2	Вклады по договору простого товарищества				-
3	Долговые ценные бумаги				-
4	Предоставленные займы				-
5	Прочие				-
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:					-

12. Дебиторская задолженность

Таблица № 13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата Исполнения (год)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	-	-	-
2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	-	-	762,60
2.1	ПАО «Ростелеком»	Договор 423016546357 от 01.02.2024 г.	февраль 2024	0,02
2.2	ПАО «Ростелеком»	Договор 423016546357 от 12.05.2023 г.	февраль 2024	0,18
2.3	ООО «ТАЙМВЭБ. КЛАУД»	Договор публичной оферты от 16.12.2023 г.	февраль 2024	1,87
2.4	Администрация Джубгского городского поселения Туапсинского района	Договор № 2-24 от 09.01.2024 г.	февраль 2024	39,15
2.5	МБУ «КЗО МО ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН»	Договор № 5-24 от 19.01.2024 г.	февраль 2024	5,78
2.6	Администрация Новомихайловского городского поселения Туапсинского района	Муниципальный контракт № А-1-1-24 от 17.01.2024 г.	февраль 2024	11,02
2.7	ООО «РН-МОРСКОЙ ТЕРМИНАЛ ТУАПСЕ»	Договор № 2232823/0100Д от 20.03.2023 г.	февраль 2024	29,16
2.8	Администрация муниципального образования Туапсинский район	Муниципальный контракт №0118300003223000543 от 09.01.2024 г.	февраль 2024	173,99
2.9	УФПС Краснодарского края	Договор № ДПП66 от 01.09.2015 г.	февраль 2024	11,95
2.10	УФПС Краснодарского края	Договор №3347/2024-ПФ от 27.07.2023 г.	февраль 2024	483,6
2.11	Чамчев Алексей Федорович	Выданы денежные средства подотчет на расходы по обслуживанию автомобиля	февраль 2024	5,9
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				762,6

13. Прочие активы

Таблица № 14

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Расходы будущих периодов	36,8
1.1	Расходы будущих периодов по подписке - услуги почтамта	36,8
Итого по разделу 13 «Прочие активы»		36,8

14. Долгосрочные обязательства

Таблица № 15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Кредиты	-	-	-
2	Займы	-	-	-
3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				-

15. Краткосрочные обязательства

Таблица № 16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата исполнения (год)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Кредиты	-	-	-
2	Займы	-	-	-
3	Кредиторская задолженность	-	-	716,61
3.1	ООО «АкваЛэнд»	Договор поставки питьевой воды № ТС23/22 от 12.01.2022 г.	февраль 2024	1,08
3.2	Газпром теплоэнерго Краснодар ООО	Договор ТЭ № 771 от 27.12.2016 г.	февраль 2024	6,34
3.3	ООО «УК «Жилкомсервис»	Договор № 110 от 01.07.2019 г.	февраль 2024	2,23
3.4	МУП «ЖКХ города Туапсе»	Договор № 96 от 23.12.2016 г.	февраль 2024	0,72
3.5	Филиал АО «Крайжилкомресурс» «Туапсинский»	ЮЛ21-3196 от 21.09.2021 г.	февраль 2024	0,82

1	2	3	4	5
3.6	Филиал АО "НЭСК" «Туапсеэнергосбыт»	Договор поставки электроэнергии № 2585 от 26.12.2016 г.	февраль 2024	0,71
3.7	Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района	Договор аренды № 319 от 16.08.2011 г.	февраль 2024	15,56
3.3	задолженность перед персоналом организации	Заработная плата за вторую половину января 2024 г. Выплата зарплаты 01.02.2024	февраль 2024	219,83
3.4	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		февраль 2024	134,86
3.5	задолженность по налогам и сборам		февраль 2024	330,66
3.6	Расчеты по прочим удержаниям из заработной платы работников Профсоюз культуры Туапсинского района	Профсоюзные взносы с заработной платы за январь 2024 г.	февраль 2024	3,78
4	Прочие			164,09
4.1	Оценочные обязательства			164,09
4.1.1	Резерв	Резерв предстоящих отпусков	2024	164,09
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				881

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица № 17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ___ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			-
2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			-
3	Иные			25
3.1	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	НДС налогового агента за январь 2024	апрель 2024	3

1	2	3	4	5
3.2	Доходы будущих периодов (подписка на 1 полугодие)		июнь 2024	22
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				25

СОГЛАСОВАНО

Руководитель муниципального
унитарного предприятия
Туапсинского муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье
сегодня»

А.Ф. Чамчев

Главный бухгалтер
муниципального унитарного
предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.И. Максимова

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Д.С. Чирков

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.05.2024 № 649

ПЕРЕЧЕНЬ

**объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного предприятия
муниципального унитарного предприятия
Туапсинского муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»**

1. Перечень земельных участков

Таблица № 1

№ п/п	Адрес (местоположе- ние), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставле- ния, сведения о государствен- ной регистрации прав	Кадастро- вый номер	Пло- щадь, кв. м	Кадастро- вая стоимость, тыс. руб.	Предложе- ния по дальней- шему использо- ванию
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица № 2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимого имущества)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

СОГЛАСОВАНО

Руководитель муниципального
унитарного предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.Ф. Чамчев

Главный бухгалтер
муниципального унитарного
предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.И. Максимова

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Д.С. Чирков

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.05.2024 № 649

**ПЕРЕЧЕНЬ
обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального
унитарного предприятия Туапсинского
муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»**

Предприятие не имеет мобилизационное задание.

Предприятие не имеет обременение по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременение по использованию земельного участка.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель муниципального
унитарного предприятия
Туапсинского муниципального
района «Редакция газеты
«Черноморье сегодня»

А.Ф. Чамчев

Главный бухгалтер
муниципального унитарного
предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.И. Максимова

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Д.С. Чирков

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.08.2024 № 649

РАСЧЕТ
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
Туапсинского муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»»

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:		1045
1.1	Нематериальные активы	
1.2	Результаты исследований и разработок	
1.3	Нематериальные поисковые активы	
1.4	Материальные поисковые активы	
1.5	Основные средства	109,7
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	
1.7	Финансовые вложения	
1.8	Отложенные налоговые активы	
1.9	Прочие внеоборотные активы	20
1.10	Запасы	
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
1.12	Дебиторская задолженность	762,6
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	115,9
1.15	Прочие оборотные активы	36,8
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		906
2.1	Долгосрочные заемные средства	

1	2	3
2.2	Отложенные налоговые обязательства	
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	
2.5	Краткосрочные заемные средства	
2.6	Кредиторская задолженность	717
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	164
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	25
3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))		139,0
4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации		0
5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия		0
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		139,0
Уставный капитал		139,0

СОГЛАСОВАНО

Руководитель муниципального
унитарного предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.Ф. Чамчев

Главный бухгалтер
муниципального унитарного
предприятия Туапсинского
муниципального района «Редакция
газеты «Черноморье сегодня»

А.И. Максимова

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Д.С. Чирков

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.05.2024 № 649

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
имущественного комплекса муниципального унитарного
предприятия Туапсинского муниципального района
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»

В соответствии с решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 ноября 2023 г. № 33 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации объектов муниципальной собственности, муниципального образования Туапсинский район на 2024 год», постановлениями администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 декабря 2023 г. № 2296 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью» и от 5 марта 2024 г. № 257 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 22 декабря 2023 г. № 2296 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня», расположенного по адресу: 352800, Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. Гоголя, д. 7, муниципальное имущество передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня», уставный капитал которого составляет 139000 (сто тридцать девять) тысяч рублей, и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» – муниципального образования Туапсинский район номинальной стоимостью 139000 (сто тридцать девять) тысяч рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня» в соответствии с настоящим

передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня»

1. Основные средства

Таблица № 1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Земельные участки				
	Нет	-	-	-	-
2	Объекты природопользования				
	Нет	-	-	-	-
Итого:					-

Таблица № 2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Здания (помещения в зданиях), сооружения			
	Нет	-	-	-
2	Сооружения			
	Нет	-	-	-
Итого:				-

Таблица № 3

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Транспортные средства			
1.1	Легковой автомобиль SEAT LEON, Гос.номер А243ТК123	год выпуска - 2013 год приобретения - 2021, договор купли-продажи от 19.07.2021 г.	00002	109,7
	Итого транспорт			109,7
2	Машины и оборудование			
	Машины и оборудование (кроме офисного)	-	-	-
3	Инструмент			
	Нет	-	-	-
4	Вычислительная техника			
	Нет	-	-	-
5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
6	Прочие			
7	Сооружения	-	-	-
8	Другие виды ОС	-	-	-
9	Права пользования активом	-	-	-
Итого:				109,7

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 109 729 (сто девять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 71 копейка.

2. Нематериальные активы

Таблица № 4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5
1	Патенты	-	-	-
2	Товарные знаки	-	-	-
3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				-

3. Оборудование к установке

Таблица № 5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации - при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
	-	-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				-

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица № 6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Строительство объектов основных средств	-
2	Приобретение объектов основных средств:	-
3	Приобретение нематериальных активов	-
4	Перевод молодняка животных в основное стадо	-
5	Приобретение взрослых животных	-
6	Прочие	20
6.1	Расходы будущих периодов	20
6.1.1	КАСКО	1
6.1.2	Права на использование БСС «Система Главбух»	19
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		20

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица № 7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
-	-	-
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		-

6. Производственные запасы

Таблица № 8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3

1	2	3
1	Сырье и материалы	-
2	Топливо	-
3	Животные на выращивании и откорме	-
4	Материалы, переданные в переработку	-
5	Прочие	-
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		-

7. Затраты на производство

Таблица № 9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Основное производство	-
2	Вспомогательные производства	-
3	Обслуживающие производства и хозяйства	-
4	Расходы на продажу	-
5	Прочие	-
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		-

8. Готовые изделия

Таблица № 10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Товары	-	-	-
2	Готовая продукция	-	-	-
3	Товары отгруженные	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				-

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса 2,45 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - тыс. рублей.

Таблица № 11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	Расчетные счета	101,45
1.1	ФИЛИАЛ «ЮЖНЫЙ» ПАО «БАНК УРАЛСИБ», г. КРАСНОДАР, ул. КРАСНАЯ, Д 152, ОГРН 1020280000190, № р/с 40602810147870301454	101,45
2	Валютные счета	-
3	Специальные счета в банках	12,0
3.1	ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СБЕРБАНК РОССИИ», г РОСТОВ-НА-ДОНУ, ул. ПУШКИНСКАЯ, 116, ОГРН 1027700132195 № р/с 40702810930000029151	12,0
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		115,9

11. Финансовые вложения

Таблица № 12

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1	Акции, доли, паи				-
2	Вклады по договору простого товарищества				-
3	Долговые ценные бумаги				-
4	Предоставленные займы				-
5	Прочие				-
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:					-

12. Дебиторская задолженность

Таблица № 13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ___ № ___, вексель, иное)	Дата Исполнения (год)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	-	-	-

1	2	3	4	5
2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	-	-	762,60
2.1	ПАО «Ростелеком»	Договор 423016546357 от 01.02.2024 г.	февраль 2024	0,02
2.2	ПАО «Ростелеком»	Договор 423016546357 от 12.05.2023 г.	февраль 2024	0,18
2.3	ООО «ТАЙМВЭБ.КЛАУД»	Договор публичной оферты от 16.12.2023 г.	февраль 2024	1,87
2.4	Администрация Джубгского городского поселения Туапсинского района	Договор № 2-24 от 09.01.2024 г.	февраль 2024	39,15
2.5	МБУ «КЗО МО Туапсинский Район»	Договор № 5-24 от 19.01.2024 г.	февраль 2024	5,78
2.6	Администрация Новомихайловского городского поселения Туапсинского района	Муниципальный контракт № А-1-1-24 от 17.01.2024 г.	февраль 2024	11,02
2.7	ООО «РН-МОРСКОЙ ТЕРМИНАЛ ТУАПСЕ»	Договор № 2232823/0100Д от 20.03.2023 г.	февраль 2024	29,16
2.8	Администрация муниципального образования Туапсинский район	Муниципальный контракт №0118300003223000543 от 09.01.2024 г.	февраль 2024	173,99
2.9	УФПС Краснодарского края	Договор № ДПП66 от 01.09.2015 г.	февраль 2024	11,95
2.10	УФПС Краснодарского края	Договор № 3347/2024-ПФ от 27.07.2023 г.	февраль 2024	483,6
2.11	Чамчев Алексей Федорович	Выданы денежные средства подотчет на расходы по обслуживанию автомобиля	февраль 2024	5,9
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				762,6

13. Прочие активы

Таблица № 14

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3

1	2	3
1	Расходы будущих периодов	36,8
1.1	Расходы будущих периодов по подписке - услуги почтамта	36,8
Итого по разделу 13 «Прочие активы»		36,8

14. Долгосрочные обязательства

Таблица № 15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Кредиты	-	-	-
2	Займы	-	-	-
3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				-

15. Краткосрочные обязательства

Таблица № 16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения (год)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.01.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Кредиты	-	-	-
2	Займы	-	-	-
3	Кредиторская задолженность	-	-	716,61
3.1	ООО «АкваЛэнд»	Договор поставки питьевой воды № ТС23/22 от 12.01.2022 г.	февраль 2024	1,08
3.2	Газпром теплоэнерго Краснодар ООО	Договор ТЭ № 771 от 27.12.2016 г.	февраль 2024	6,34
3.3	ООО «УК «Жилкомсервис»	Договор № 110 от 01.07.2019 г.	февраль 2024	2,23
3.4	МУП «ЖКХ города Туапсе»	Договор № 96 от 23.12.2016 г.	февраль 2024	0,72
3.5	Филиал АО «КРАЙЖИЛКОМ-РЕСУРС» «Туапсинский»	ЮЛ21-3196 от 21.09.2021 г.	февраль 2024	0,82
3.6	Филиал АО «НЭСК» «Туапсеэнергосбыт»	Договор поставки электроэнергии № 2585 от 26.12.2016 г.	февраль 2024	0,71

1	2	3	4	5
3.7	Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района	Договор аренды № 319 от 16.08.2011 г.	февраль 2024	15,56
3.3	задолженность перед персоналом организации	Заработная плата за вторую половину января 2024 г. Выплата зарплаты 01.02.2024 г.	февраль 2024	219,83
3.4	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		февраль 2024	134,86
3.5	задолженность по налогам и сборам		февраль 2024	330,66
3.6	Расчеты по прочим удержаниям из заработной платы работников Профсоюз культуры Туапсинского района	Профсоюзные взносы с заработной платы за январь 2024 г.	февраль 2024	3,78
4	Прочие			164,09
4.1	Оценочные обязательства			164,09
4.1.1	Резерв	Резерв предстоящих отпусков	2024	164,09
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				881

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица № 17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от __№ ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			-
2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			-
3	Иные			25
3.1	Расчеты по НДС при исполнении обязанностей налогового агента	НДС налогового агента за январь 2024	апрель 2024	3
3.2	Доходы будущих периодов (подписка на 1 полугодие)		июнь 2024	22
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				25

РАСЧЕТ

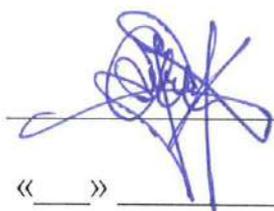
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального
района «Редакция газеты «Черноморье сегодня»

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:		1045
1.1	Нематериальные активы	
1.2	Результаты исследований и разработок	
1.3	Нематериальные поисковые активы	
1.4	Материальные поисковые активы	
1.5	Основные средства	109,7
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	
1.7	Финансовые вложения	
1.8	Отложенные налоговые активы	
1.9	Прочие внеоборотные активы	20
1.10	Запасы	
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
1.12	Дебиторская задолженность	762,6
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	115,9
1.15	Прочие оборотные активы	36,8
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		906
2.1	Долгосрочные заемные средства	
2.2	Отложенные налоговые обязательства	
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	

1	2	3
2.5	Краткосрочные заемные средства	
2.6	Кредиторская задолженность	717
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	164
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	25
3.	Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))	139,0
4.	Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации	0
5.	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	0
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		139,0
Уставный капитал		139,0

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Д.С. Чирков

«__» _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Генеральный директор общества
с ограниченной ответственностью
«Редакция газеты «Черноморье
сегодня»



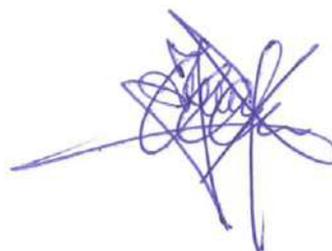
А.Ф. Чамчев

«__» _____ 20__ г. **

* Дата постановления администрации муниципального образования Туапсинский район об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Д.С. Чирков

Приложение 6

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Туапсинский район

от 30.08.2024 № 649

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью
«Редакция газеты «Черноморье сегодня»

Туапсинский район
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня», именуемое в дальнейшем Общество, является коммерческим юридическим лицом и действует на основании законодательства Российской Федерации, в том числе Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее — ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»), настоящего Устава, на принципах хозяйственной самостоятельности, самофинансирования и самокуптаемости.

1.2. Общество является редакцией средства массовой информации, действует в соответствии Законом Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации».

1.3. Общество является правопреемником всех прав и обязанностей муниципального унитарного предприятия Туапсинского муниципального района «Редакция газеты «Черноморье сегодня».

1.4. Учредителем Общества является муниципальное образование Туапсинский район, в лице уполномоченного органа - администрации муниципального образования Туапсинский район (далее – Администрация).

1.5. Учредительным документом Общества является настоящий Устав, требования которого обязательны для исполнения всеми органами Общества и участниками Общества.

1.6. Общество создано без ограничения срока.

2. Фирменное наименование и место нахождения Общества

2.1. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «Редакция газеты «Черноморье сегодня».

2.2. Сокращенное фирменное наименование Общества:

ООО «Редакция газеты «Черноморье сегодня».

2.3. Место нахождения Общества: 352800, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гоголя, д. 7.

2.4. Почтовый адрес Общества: 352800, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Гоголя, д. 7.

3. Цели и виды деятельности Общества

3.1. Целью деятельности Общества является получение прибыли в интересах участников (участника) путем объединения экономических интересов, материальных, трудовых и финансовых ресурсов, а также развитие деятельности Общества, укрепление финансового положения и решение социальных задач работников Общества.

3.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не

запрещенных действующим законодательством Российской Федерации, не противоречащих предмету и целям деятельности Общества.

3.3. Для достижения целей деятельности Общества, указанных в пункте 3.1 настоящего Устава, Общество осуществляет хозяйственную деятельность в установленном законодательством порядке.

3.4. Для реализации предмета и целей деятельности Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, в том числе:

3.4.1. Организация производства газеты «Черноморье сегодня» и других средств массовой информации.

3.4.2. Подписка, распространение и реализация газеты «Черноморье сегодня», иных периодических печатных изданий.

3.4.3. Подготовка и издание книг, буклетов, брошюр и прочей печатной продукции, распространение и продажа печатной продукции.

3.4.4. Создание, подготовка и редактирование информационных и иных материалов.

3.4.5. Разработка, макетирование, изготовление и размещение рекламы в средствах массовой информации.

3.4.6. Производство фото-, видео-, радио-, кинопродукции, аудио и видеозаписи.

3.4.7. Полиграфическая деятельность.

3.4.8. Брошюровочно-переплетная деятельность.

3.4.9. Иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Общество может осуществлять любые виды хозяйственной деятельности, если они не запрещены действующим законодательством и отвечают целям, определенным настоящим Уставом Общества.

4. Правовой статус Общества

4.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

4.2. Общество является собственником имущества, переданного ему участниками в качестве вклада, а также имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности.

Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

4.3. Общество имеет право от своего имени заключать сделки (договоры, контракты), в том числе сделки купли-продажи, мены, подряда, аренды, хранения, поручения, залога и т.п., пользоваться кредитами любых финансово кредитных учреждений.

4.4. Общество вправе иметь печать, штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в

установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации. Федеральным законом может быть предусмотрена обязанность общества использовать печать.

Сведения о наличии печати должны содержаться в уставе общества.

4.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за её пределами.

4.6. Общество вправе участвовать самостоятельно или совместно с другими юридическими и физическими лицами в других коммерческих и некоммерческих организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7. Общество может на добровольных началах вступать в союзы и ассоциации на условиях, не противоречащих антимонопольному законодательству Российской Федерации, и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.8. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

Размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг осуществляется по решению общего собрания участников Общества.

4.9. Общество проводит все кассовые и расчетные операции в соответствии с законодательством Российской Федерации и несет ответственность за достоверность данных бухгалтерского учета.

Финансовый год начинается 01 января и заканчивается 31 декабря календарного года.

4.10. Общество для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов общества, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, обязано привлекать аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества и участниками Общества.

5. Ответственность Общества

5.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

5.2. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

5.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

5.4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам

Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

6. Дочерние и зависимые общества, филиалы и представительства Общества

6.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации - также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

6.2. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по единогласному решению общего собрания участников общества.

7. Уставный капитал

7.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

7.2. Уставный капитал Общества составляет 139 000 (сто тридцать девять) тысяч рублей 00 копеек.

Размер уставного капитала утвержден решением единственного участника Общества.

7.3. Изменение уставного капитала (увеличение или уменьшение) осуществляется по решению общего собрания участников (решению единственного участника) в соответствии с действующим законодательством и настоящим Уставом.

7.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество. Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

7.5. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал.

7.6. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

8. Участники Общества, их права и обязанности

8.1. Единственным участником Общества является муниципальное образование Туапсинский район в лице Администрации, в собственности которого находится доля в размере 100% уставного капитала Общества.

8.2. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица, которые в установленном действующим законодательством порядке приобрели долю в уставном капитале Общества, за исключением тех лиц, для которых законодательством Российской Федерации установлено запрещение или ограничение на участие в хозяйственных обществах.

8.3. Число участников Общества не должно быть более пятидесяти.

В случае, если число участников Общества превысит установленный настоящим пунктом предел, Общество в течение года должно преобразоваться в акционерное общество или в производственный кооператив. Если в течение указанного срока Общество не будет преобразовано и число участников Общества не уменьшится до установленного настоящим пунктом предела, оно подлежит ликвидации в судебном порядке по требованию органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц, либо иных государственных органов или органов местного самоуправления, которым право на предъявление такого требования предоставлено федеральным законом.

8.4. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

8.5. Участники Общества имеют право:

8.5.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

8.5.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом и действующим законодательством порядке.

8.5.3. Принимать участие в распределении прибыли.

8.5.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества в порядке, предусмотренном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», законодательством о приватизации и настоящим Уставом.

8.5.5. Обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены действующим законодательством.

8.5.6. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

8.5.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

8.5.8. Требовать и получать копии (выписки) протоколов, решений

органов управления и контроля Общества, а также иные документы, касающиеся деятельности Общества.

8.5.9. Участники Общества имеют также другие права, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

8.6. Участники Общества обязаны:

8.6.1. Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8.6.2. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности, а также информацию, составляющую коммерческую тайну.

8.6.3. Соблюдать требования настоящего Устава и иных локальных актов Общества, выполнять решения общих собраний и других органов управления и контроля Общества, принятые в рамках их компетенции.

8.6.4. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с действующим законодательством.

8.6.5. Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.

8.6.6. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

8.6.7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

9. Распределение прибыли Общества. Фонды и чистые активы Общества

9.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

9.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

9.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяется решением общего собрания участников.

Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать 30 (тридцать) дней со дня принятия соответствующего решения.

9.4. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника Общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве), или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9.5. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

9.6. Общество создает резервный фонд в размере 5 (пяти) процентов уставного капитала Общества, который формируется за счет ежегодных отчислений в размере 5 (пяти) процентов от чистой прибыли Общества до достижения указанной суммы резервного фонда. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления.

9.7. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9.8. Общество обязано обеспечить любому заинтересованному лицу доступ к информации о стоимости его чистых активов, определенной в соответствии с порядком, установленным ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.9. Годовой отчет Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества с указанием информации, предусмотренной пунктом 3 статьи 30 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также информации о заключенных Обществом в отчетном периоде крупных сделках и/или сделках, в совершении которых имеется заинтересованность.

10. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу

10.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

10.2. На время нахождения в собственности муниципального образования Туапсинский район доли в размере 100% уставного капитала Общества решение о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу принимается в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

10.3. Участник вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников и Общества, направив об этом заявление Обществу. Заявление о выходе из Общества должно быть удостоверено нотариально по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

Размер действительной стоимости доли в уставном капитале Общества, порядок и сроки ее выплаты выходящему участнику Общества определяются в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

11. Органы управления Общества

11.1. Органами управления Общества являются:

общее собрание участников Общества - высший орган Общества.

генеральный директор - единоличный исполнительный орган Общества.

11.2. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия (ревизор).

11.3. В Обществе могут создаваться дополнительные внутренние структурные образования (в том числе советы, комитеты, комиссии, корпоративный центр) при соответствующем органе управления Общества.

12. Общее собрание участников Общества

12.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

12.2. Порядок подготовки, созыва и проведения общего собрания участников Общества определяется ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

12.3. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

12.4. Очередное общее собрание участников Общества проводится один раз в год.

12.5. Очередное общее собрание участников Общества проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

12.6. Общие собрания участников Общества, проводимые помимо очередного (годового) общего собрания участников Общества, являются внеочередными.

12.7. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;

5) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

12) принятие решения о создании филиала и открытии представительства;

13) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

14) решение вопросов об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

15) решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об обществах с

ограниченной ответственностью» или Уставом Общества.

12.8. Вопросы, отнесенные ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы на решение единоличного исполнительного органа Общества.

12.9. На период нахождения в муниципальной собственности муниципального образования Туапсинский район доли, составляющей 100% уставного капитала Общества, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются в установленном порядке единственным участником Общества — муниципальным образованием Туапсинский район в лице Администрации муниципального образования Туапсинский район самостоятельно и оформляются постановлением Администрации муниципального образования Туапсинский район, не требуют нотариального удостоверения, кроме случаев, установленных законодательством. В этом случае положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

13. Единоличный исполнительный орган Общества

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - генеральным директором.

13.2. Генеральный директор Общества в своей работе подотчетен общему собранию участников Общества.

13.3. Генеральный директор Общества избирается общим собранием участников Общества (решением единственного участника Общества) сроком на 3 (три) года. Генеральный директор может переизбираться неограниченное количество раз.

По решению общего собрания участников полномочия генерального директора Общества могут быть переданы управляющему. Решение о передаче полномочий генерального директора Общества управляющему принимается общим собранием участников.

13.4. Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, на период нахождения 100% доли в уставном капитале в собственности муниципального образования Туапсинский район подписывается от имени Общества главой администрации муниципального образования Туапсинский район или лицом, определенным общим собранием участников (решением единственного участника).

13.5. Права, обязанности, размер оплаты труда и ответственность генерального директора определяются законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и трудовым договором, заключаемым им с Обществом.

13.6. Общее собрание участников Общества вправе принять решение об освобождении генерального директора от занимаемой должности (расторжении

трудового договора) по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и трудовым договором.

13.7. Генеральный директор Общества обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться положениями настоящего Устава, трудового договора, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями.

13.8. Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Генеральный директор несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

Участник Общества вправе обратиться с иском о возмещении убытков, причиненных Обществу генеральным директором (или управляющим), в суд.

13.9. К компетенции генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, которые не отнесены настоящим Уставом и действующим законодательством к компетенции общего собрания участников Общества, в том числе генеральный директор:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) заключает трудовые договоры с работниками Общества, издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 4) определяет виды стимулирующих и компенсационных выплат (доплат, надбавок, премий и др.), порядок и условия их применения, а также устанавливает формы, систему и размер оплаты труда работников Общества за исключением единоличного исполнительного органа Общества;
- 5) разрабатывает основные принципы планирования деятельности Общества;
- 6) представляет интересы Общества во взаимоотношениях с другими предприятиями, организациями, государственными органами, гражданами, иностранными контрагентами;
- 7) вырабатывает и реализует текущую хозяйственную политику Общества в целях повышения его прибыльности и конкурентоспособности;
- 8) утверждает организационную структуру Общества;
- 9) создаёт безопасные условия труда для работников Общества;
- 10) издает приказы, утверждает (принимает) положения (правила), регламенты, инструкции и иные внутренние локальные документы Общества по вопросам его компетенции, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества;
- 11) утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;

12) разрабатывает и представляет общему собранию участников Общества приоритетные направления деятельности Общества и перспективные планы их реализации;

13) организует ведение бухгалтерского учёта и отчётности в Обществе;

14) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, а также распоряжается денежными средствами, находящимися на этих счетах, в пределах компетенции;

15) обеспечивает внесение установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней;

16) обеспечивает выполнение решений общего собрания участников Общества;

17) представляет на утверждение общего собрания участников Общества годовой отчёт и бухгалтерский баланс Общества;

18) распоряжается имуществом Общества, в пределах, установленных действующим законодательством;

19) заключает договоры и совершает сделки, в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

20) обеспечивает предоставление по запросу участника информации, документов и материалов о деятельности Общества в объеме и в сроки, установленные в соответствующих запросах;

21) обеспечивает ведение организации документооборота в Обществе;

22) обеспечивает сохранность архивных фондов, материалов на любых носителях, в печатной и электронной форме, в том числе не принятых к бухгалтерскому учету, результатов интеллектуальной и научно-технической деятельности и прав на них, нематериальных активов;

23) обеспечивает защиту коммерческой тайны, а также конфиденциальной информации и служебных сведений, разглашение которых может нанести ущерб Обществу;

24) рассматривает иные вопросы текущей деятельности Общества, отнесенные к компетенции генерального директора законодательством Российской Федерации.

13.10. Совмещение генеральным директором Общества должностей в органах управления других коммерческих организаций не допускается.

14. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией (ревизором) Общества.

14.2. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества избирается годовым общим собранием участников Общества (решением единственного участника Общества) в количестве 3 (трёх) человек сроком на 3 года.

14.3. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По

требованию ревизионной комиссии (ревизора) Общества лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, члены коллегиального исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

14.4. Ревизионная комиссия (ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения общим собранием участников Общества. Общее собрание участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии (ревизора) Общества.

14.5. Порядок работы ревизионной комиссии (ревизора) определяется Положением о ревизионной комиссии Общества, утверждаемым решением единственного участника Общества.

14.6. Функции ревизионной комиссии (ревизора) Общества может осуществлять назначенная (назначенный) общим собранием участников Общества аудиторская организация (индивидуальный аудитор), которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14.7. Членами ревизионной комиссии (ревизором) Общества не могут быть лица, осуществляющие функции единоличного исполнительного органа Общества, и члены коллегиального исполнительного органа Общества.

15. Учет и отчетность, порядок хранения документов Общества, информация об Обществе

15.1. Общество ведет бухгалтерский учет, представляет бухгалтерскую (финансовую) отчетность в порядке и в сроки, определенные законодательством Российской Федерации.

15.2. Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Обществе, своевременное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Общества, представляемых участникам, кредиторам и в средства массовой информации, несет единоличный исполнительный орган Общества (генеральный директор Общества).

15.3. Достоверность данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, должна быть подтверждена ревизионной комиссией (ревизором) Общества и аудитором, не связанным имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, членами коллегиального исполнительного органа Общества и участниками Общества.

15.4. Учетная политика, организация документооборота в Обществе, его филиалах и представительствах устанавливается локальными актами Общества.

15.5. Общество в целях реализации государственной, социальной,

экономической и налоговой политики обеспечивает сохранность, надлежащее длительное хранение и использование (выдачу справок по запросам юридических и физических лиц) документов по личному составу. В порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, документы по личному составу Общества передаются на государственное хранение.

Состав документов, сроки их хранения и уничтожения определяются в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.

15.6. Общество обязано хранить и по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- 1) решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- 2) протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащие решения о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- 3) документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- 4) внутренние документы Общества;
- 5) положения о филиалах и представительствах Общества, документы, касающиеся деятельности зависимых и дочерних обществ;
- 6) решение о выпуске облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- 7) протоколы общих собраний участников Общества (решений единственного участника), заседаний ревизионной комиссии (ревизора) Общества;
- 8) списки аффилированных лиц Общества;
- 9) заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового и иного контроля;
- 10) судебные акты по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- 11) правоустанавливающие и технические документы на имущество Общества;
- 12) годовые отчёты;
- 13) документы бухгалтерской (финансовой) отчётности;
- 14) документы бухгалтерского учёта;
- 15) отчёты субъектов оценочной деятельности;
- 16) оригиналы всех договоров и соглашений, заключенных Обществом, а также актов выполненных работ/услуг и иных документов, связанных с их исполнением;
- 17) документы архивных фондов, материалы на любых носителях информации, в печатной и электронной форме, в том числе не принятые к бухгалтерскому учету, результаты интеллектуальной и научно-технической

деятельности, права на них, сведения и информация в них содержащиеся, нематериальные активы;

18) иные документы, предусмотренные действующим законодательством, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества (единственного участника), единоличного исполнительного органа Общества и коллегиального исполнительного органа Общества.

15.7. Общество хранит указанные в пункте 15.6 настоящего Устава документы по месту нахождения Общества.

15.8. Предоставление документов, указанных в пункте 15.6 настоящего Устава, а также порядок предоставления копий таких документов устанавливаются действующим законодательством.

15.9. На время нахождения в собственности муниципального образования Туапсинский район доли в размере 100% уставного капитала Общества копии документов, указанных в пункте 15.6 настоящего Устава, а также иная информация о деятельности Общества должны быть предоставлены в адрес Администрации муниципального образования Туапсинский район в срок, установленный в соответствующем запросе.

15.10. Общество осуществляет обязательное раскрытие информации о себе и своей деятельности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16. Социальные и трудовые гарантии

16.1. Общество самостоятельно устанавливает формы, систему и размеры оплаты труда своих работников, обеспечивает своевременную выплату заработной платы и гарантирует предусмотренный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда.

16.2. Работники Общества подлежат социальному, медицинскому и иным видам обязательного страхования и социальному обеспечению.

16.3. Общество обязано обеспечить для всех работников безопасные условия труда и несет ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке за ущерб, причиненный их жизни и здоровью.

17. Реорганизация и ликвидация Общества

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.3. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом

требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящего Устава. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Ликвидация общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

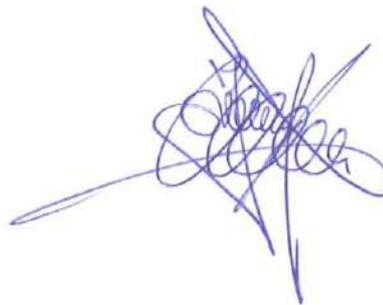
18. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества

18.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества осуществляется по решению общего собрания участников Общества.

18.2. Изменения и дополнения в Устав Общества или Устав Общества в новой редакции подлежат государственной регистрации.

18.3. Действие положений настоящего Устава Общества применяется в части, не противоречащей нормам действующего законодательства Российской Федерации.

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Д.С. Чирков