

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ – 18**

РЕШЕНИЕ

от 26.07.2024

г. Туапсе

№ 115

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 130 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шепсинского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании заявления Буслаевой Е.Р. от 24 апреля 2024 г. № 1301, заключения о результатах проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 130 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шепсинского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» изменение, изложив статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:1704001:267 и обозначить сведения об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:1704001:268 согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Шепсинского сельского поселения Туапсинского района.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

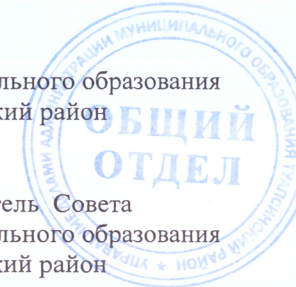
8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

П.М. Кихтенко



Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 26.01.2024 № 116

СВЕДЕНИЯ
об испрашиваемом земельном участке
с кадастровым номером 23:33:1704001:267

1. Краткая характеристика земельного участка:
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, кадастровый номер земельного участка: 23:33:1704001:267.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж6 – Зона жилой курортной застройки.
3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Сх2 – Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения.
4. Реализация намерений заявителя – для приведения документации в соответствие, изменив территориальную зону с Ж6 – Зона жилой курортной застройки на зону Сх2 – Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения.

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	370304.33	1394189.65
2	370294.67	1394216.58
3	370239.00	1394221.99
4	370167.24	1394202.38
5	370153.40	1394202.42
6	370295.52	1394160.36

СВЕДЕНИЯ
об испрашиваемом земельном участке
с кадастровым номером 23:33:1704001:268

1. Краткая характеристика о границе формируемого земельного участка:
Земельный участок расположен: Краснодарский край, Туапсинский район, кадастровый номер земельного участка: 23:33:1704001:268.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж6 – Зона жилой курортной застройки.
3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Сх2 – Зона, занятая

объектами сельскохозяйственного назначения.

4. Реализация намерений заявителя – для приведения документации в соответствие, изменив территориальную зону с зоны Ж6 – Зона жилой курортной застройки на зону Сх2 – Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения.

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	370295.52	1394160.36
2	370290.62	1394144.09
3	370250.29	1394070.46
4	370125.06	1393958.99
5	370025.98	1393927.34
6	370001.28	1393963.73
7	370018.55	1393998.77
8	370021.50	1394041.09
9	370011.23	1394046.11
10	369913.38	1393999.49
11	369823.68	1394106.24
12	369904.07	1394140.46
13	369932.53	1394115.25
14	369962.67	1394140.64
15	370001.37	1394213.71
16	370063.13	1394221.84
17	370153.40	1394202.42

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства – главного архитектора
администрации муниципального
образования Туапсинский район

 Д.Ю. Семененко