

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
СЕССИЯ – 18**

РЕШЕНИЕ

от 26.07.2024

г. Туапсе

№ 113

**О внесении изменения в решение Совета
муниципального образования Туапсинский район
от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Новомихайловского
городского поселения Туапсинского района
Краснодарского края»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании заявления Трефилова Э.Е. от 21 марта 2024 г. № 862, заключения о результатах проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» изменение, изложив статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения о границе формируемого земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, поселок дома отдыха «Кубань» согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

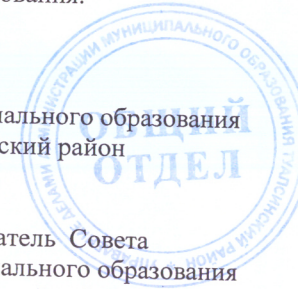
5. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Новомихайловского городского поселения Туапсинского района.

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район



С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

П.М. Кихтенко

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский район
от 28.07.2024 № 113

2

20	384445,89	1373497,50
21	384458,96	1373516,56
22	384466,38	1373525,63

СВЕДЕНИЯ
о границе формируемого земельного
участка, расположенного по адресу: Краснодарский край,
Туапсинский район, г/п Новомихайловское, поселок
дома отдыха «Кубань»

1. Краткая характеристика земельного участка:
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, г/п Новомихайловское, поселок дома отдыха «Кубань».
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж6 – Зона жилой курортной застройки.
3. Испрашиваемый вид территориальной зоны: Ж3 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами.
4. Реализация намерений заявителя – для приведения документации в соответствие, изменив территориальную зону с зоны Ж6 – Зона жилой курортной застройки на зону Ж3 – Зона застройки среднеэтажными жилыми домами.

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	384469,40	1373527,10
2	384469,38	1373534,69
3	384468,26	1373532,85
4	384465,48	1373530,33
5	384457,38	1373524,53
6	384448,80	1373519,50
7	384449,07	1373518,06
8	384443,15	1373509,70
9	384416,09	1373514,94
10	384414,56	1373497,41
11	384410,01	1373481,61
12	384413,97	1373480,43
13	384422,76	1373477,79
14	384423,72	1373473,78
15	384428,06	1373473,33
16	384431,57	1373472,98
17	384434,70	1373472,64
18	384435,84	1373474,99
19	384439,92	1373485,86

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район



Д.Ю. Семененко