



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2024

№ 487

г. Туапсе

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Туапсинский район от 28 сентября 2022 г. № 1232 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район»

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», в соответствии с подпунктом 4.5.3 пункта 4.5 и пунктом 4.8 раздела 4 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы», на основании письма некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 5 апреля 2024 г. № 1753-05/24, по итогам реализации муниципального краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Туапсинского района в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложения 1, 2, 3 к постановлению администрации муниципального образования Туапсинский район от 28 сентября 2022 г. № 1232 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район» изменения, изложив их в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района - газете «Черноморье сегодня».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



В.А. Архипов

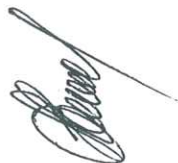
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		X	X	X	41 492,16	1 323	X	134 043 441,96	16 061 407,66	0,00	0,00	0,00	5 345 147,10	112 636 887,20	X
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 25	2	1	5	441,34	10	PO	1 425 484,47	136 289,18	0,00	0,00	0,00	42 636,65	1 246 558,64	IV квартал 2023 года
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 33	2	1	5	377,80	10	PO	1 145 841,79	137 721,88	0,00	0,00	0,00	43 560,86	964 559,05	IV квартал 2023 года
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Г. Петровый, д. 14	5	3	63	2 972,30	86	PO	16 229 987,98	1 216 495,91	0,00	0,00	0,00	389 387,33	14 624 104,74	IV квартал 2023 года
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 26	5	3	60	3 134,87	67	PO	12 655 700,91	1 070 814,76	0,00	0,00	0,00	338 360,37	11 246 525,78	IV квартал 2023 года
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 19	3	2	24	1 534,05	36	PO	9 304 018,31	703 737,74	0,00	0,00	0,00	223 518,66	8 376 761,91	IV квартал 2023 года
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, д. 11	9	1	35	2 136,51	79	PO	8 710 868,17	166 770,47	0,00	0,00	0,00	288 959,90	8 255 137,80	IV квартал 2023 года
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 8	5	3	58	2 630,88	111	PO	11 501 281,28	1 123 990,89	0,00	0,00	0,00	355 597,57	10 021 692,82	IV квартал 2023 года
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 19	2	1	7	377,8	16	PO	2 197 534,52	74 652,61	0,00	0,00	0,00	43 918,27	2 078 963,64	IV квартал 2023 года
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Максима Горького, д. 3	3	2	16	743,35	35	PO	4 542 432,16	347 335,15	0,00	0,00	0,00	109 263,05	4 085 833,96	IV квартал 2023 года
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Кронштадтская, д. 37, корп. Б	2	1	8	420,4	19	PO	1 350 061,52	111 638,92	0,00	0,00	0,00	34 718,70	1 203 703,90	IV квартал 2023 года
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ленина, д. 4	2	2	8	628,73	14	PO	3 240 910,75	262 813,86	0,00	0,00	0,00	83 650,17	2 894 446,72	IV квартал 2023 года
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ленина, д. 4	2	1	20	1 610,80	34	PO	3 852 321,01	302 539,97	0,00	0,00	0,00	94 535,73	3 455 245,31	IV квартал 2023 года
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 16	4	2	33	1 319,78	40	PO	6 738 261,07	476 725,88	0,00	0,00	0,00	152 183,83	6 109 351,36	IV квартал 2023 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 11/6	4	2	38	1 723,41	48	PO	7 778 776,42	547 993,44	0,00	0,00	0,00	175 109,88	7 055 673,10	IV квартал 2023 года
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Дёповская, д. 9	2	1	8	431,8	16	PO	2 422 977,57	196 814,76	0,00	0,00	0,00	62 049,28	2 164 113,53	IV квартал 2023 года
16	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ленина, д. 14	5	1	22	1 284,50	32	PO	5 865 543,17	515 516,40	0,00	0,00	0,00	163 856,86	5 186 169,91	IV квартал 2023 года
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 63	5	4	76	3 232,54	121	PO	17 811 025,91	1 433 706,84	0,00	0,00	0,00	454 193,23	15 923 125,84	IV квартал 2023 года
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Интернациональная, д. 4	9	2	72	4 139,20	91	PO	4 983 388,55	1 876 038,84	0,00	0,00	0,00	593 641,94	2 513 707,77	IV квартал 2023 года
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калараша, д. 33	9	3	113	6 249,50	285	PO	7 428 896,86	2 884 024,74	0,00	0,00	0,00	912 929,97	3 631 942,15	IV квартал 2023 года
20	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. А. Макарова, д. 33	9	2	72	4 552,50	158	PO	2 701 013,02	1 863 827,92	0,00	0,00	0,00	589 854,81	247 330,29	IV квартал 2023 года
21	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маяковского, д. 6	5	1	10	1 550,10	15	PO	2 157 116,52	611 957,50	0,00	0,00	0,00	193 220,04	1 351 938,98	IV квартал 2023 года
Итого по Небукскому сельскому поселению Туапсинского района		X	X	X	9 463,90	345	X	10 010 776,08	3 615 081,51	0,00	0,00	0,00	1 142 821,90	5 252 872,67	X
22	Туапсинский район, с. Агоб, ул. Горная, д. 12	9	1	36	2 836,00	83	PO	2 509 182,58	899 085,86	0,00	0,00	0,00	284 240,92	1 325 855,80	IV квартал 2023 года
23	Туапсинский район, с. Агоб, ул. Горная, д. 10	9	1	36	2 512,00	91	PO	2 499 416,49	909 681,19	0,00	0,00	0,00	288 147,94	1 301 587,36	IV квартал 2023 года
24	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 14	9	1	36	1 853,80	105	PO	2 488 388,62	930 318,55	0,00	0,00	0,00	294 358,21	1 263 711,86	IV квартал 2023 года
25	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 12	9	1	36	2 262,10	66	PO	2 513 788,39	875 995,91	0,00	0,00	0,00	276 074,83	1 361 717,65	IV квартал 2023 года
Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района		X	X	X	4 551,20	115,00	X	6 503 432,53	2 196 734,70	0,00	0,00	0,00	696 531,33	3 610 166,50	X
26	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 2-й, д. 9	7	6	70	3 973,00	85	PO	4 667 298,88	1 938 967,77	0,00	0,00	0,00	615 023,37	2 113 307,74	IV квартал 2023 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
27	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, ул. Геологическая, д. 1	3	2	12	578,20	30	РО	1 836 133,65	257 766,93	0,00	0,00	0,00	81 507,96	1 496 858,76	IV квартал 2023 года

»».

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район



Д.В. Дацишин

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 15.04.2022 № 489

«Приложение 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 28.07.2022 № 1232

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования
Туапсинский район, в отношении которых в этапе 2023 года планового
периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту
общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ										ремонт фасада		ремонт фасада									
			ремонт внутренних инженерных систем										ремонт подвальных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада					
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоточления	ремонт, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт	ремонт машинных и блочных помещений	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фасада	ремонт фасада	ремонт фасада							
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.	кв. м.	руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		146 391 763,75	8 058 539,15	11 565 435,32	0	855 487,86	80 992,61	997 425,48	9	21 340 255,98	0,00	0,00	0,00	0,00	8 369,09	41 386 500,48	0,00	0,00	12 313,56	0,00	62 107 126,87	0,00	0,00	
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		130 888 344,15	8 058 539,15	11 565 435,32	0,00	855 487,86	80 992,61	997 425,48	5	11 842 857,31	0,00	0,00	0,00	0,00	6 895,10	35 080 479,55	0,00	0,00	12 313,56	0,00	62 107 126,87	0,00	0,00	
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 25	1 348 012,81	230 248,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,00	1 117 764,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 33	1 058 846,43	0,00	704 281,07	0,00	130 270,24	80 992,61	143 302,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Г. Петровой, д. 14	15 851 357,48	1 537 524,62	2 107 702,93	0,00	258 296,44	0,00	686 078,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	780,20	3 883 282,03	0,00	0,00	1 407,20	0,00	7 378 472,48	0,00	0,00	
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Бруусе, д. 26	12 427 754,80	1 203 257,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	770,00	3 685 565,10	0,00	0,00	1 451,60	0,00	7 538 931,78	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
22	Туапсинский район, с. Агоф, ул. Горная, д. 12	2 380 772,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2 380 772,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Туапсинский район, с. Агоф, ул. Горная, д. 10	2 371 105,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2 371 105,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 14	2 360 188,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2 360 188,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 12	2 385 332,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2 385 332,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района		6 306 020,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 473,99	6 306 020,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 2-й, д. 9	4 543 298,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 146,71	4 543 298,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, ул. Геологическая, д. 1	1 762 722,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,28	1 762 722,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».



Д.В. Дацишин

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 15.04.2022 № 487

«Приложение 3
УТВЕРЖЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 28.07.2022 № 1232

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район,
в отношении которых в этапе 2023 года планового периода 2023-2025 годов подлежат
выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные
частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ				оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта		
1	2	руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9
Всего по муниципальному образованию Туапсинский район		4 165 886,82	3 220 436,67	0,00	0,00	624 000,00	104 526,45	216 923,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района		3 455 097,81	2 796 644,91	0,00	0,00	480 000,00	58 070,25	120 382,65
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 25	77 471,66	53 471,66	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 33	86 995,36	62 995,36	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Г. Петровой, д. 14	378 630,50	354 630,50	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 26	227 946,11	203 946,11	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 19	204 907,43	180 907,43	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Армавирская, д. 11	294 835,92	270 835,92	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 8	213 996,98	189 996,98	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 19	65 191,40	41 191,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Максима Горького, д. 3	103 949,42	79 949,42	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Кронштадтская, д. 37, корп. Б	62 869,46	38 869,46	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Мира, д. 13	66 766,03	42 766,03	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ленина, д. 4	86 961,75	62 961,75	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 16	142 924,54	118 924,54	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
14	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маршала Жукова, д. 11/6	177 691,56	153 691,56	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
15	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Дюпювская, д. 9	92 801,40	68 801,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
16	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Ленина, д. 14	231 381,02	207 381,02	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
17	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 63	246 349,28	222 349,28	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
18	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Интернациональная, д. 4	232 708,84	137 190,08	0,00	0,00	24 000,00	23 228,10	48 290,66
19	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калараша, д. 33	336 719,26	205 785,12	0,00	0,00	24 000,00	34 842,15	72 091,99
20	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. А. Макарова, д. 33	123 999,89	99 999,89	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
21	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Маяковского, д. 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Небутскому сельскому поселению Туапсинского района		513 377,41	274 380,16	0,00	0,00	96 000,00	46 456,20	96 541,05
22	Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, д. 12	128 409,65	68 595,04	0,00	0,00	24 000,00	11 614,05	24 200,56
23	Туапсинский район, с. АГОЙ, ул. Горная, д. 10	128 311,37	68 595,04	0,00	0,00	24 000,00	11 614,05	24 102,28
24	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 14	128 200,40	68 595,04	0,00	0,00	24 000,00	11 614,05	23 991,31
25	Туапсинский район, пос. Тюменский, д. 12	128 455,99	68 595,04	0,00	0,00	24 000,00	11 614,05	24 246,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по Новомихайловскому городскому поселению Туапсинского района		197 411,60	149 411,60	0,00	0,00	48 000,00	0,00	0,00
26	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, микрорайон 2-й, д. 9	123 999,99	99 999,99	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
27	Туапсинский район, пгт Новомихайловский, ул. Геологическая, д. 1	73 411,61	49 411,61	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

»».

Начальник управления ЖКХ и ТЭК
 администрации муниципального
 образования Туапсинский район



Д.В. Дацишин

