

СОГЛАШЕНИЕ № 357

О передаче полномочий органов местного самоуправления Джубгского городского поселения Туапсинского района органам местного самоуправления муниципального образования Туапсинский район: по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение; по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме; по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания; по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

г. Туапсе

«29» декабря 2023 года

Администрация муниципального образования Туапсинский район (далее - администрация района) в лице главы муниципального образования Туапсинский район Бойко Сергея Александровича, действующего на основании Устава муниципального образования Туапсинский район с одной стороны, и администрация Джубгского городского поселения Туапсинского района (далее – администрация поселения) в лице главы Джубгского городского поселения Туапсинского района Извекова Николая Сергеевича, действующего на основании Устава Джубгского городского поселения со второй стороны, далее именуемые «Стороны», во исполнение решения Совета Джубгского городского поселения Туапсинского района от 26 сентября 2023 г. № 235 «О передаче полномочий органов местного самоуправления Джубгского городского поселения Туапсинского района органам местного самоуправления муниципального образования Туапсинский район: по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение; по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме; по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания; по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», решения Совета муниципального образования Туапсинский район от 24 ноября 2023 г. № 29 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Джубгского городского поселения Туапсинского района» и решения Совета Джубгского городского поселения Туапсинского района от 22.12.2023 № 244 «О бюджете Джубгского городского поселения Туапсинского района на 2024 год» заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача уполномоченному органу - межведомственной комиссии по жилью при администрации муниципального образования Туапсинский район (далее - МВК) – полномочий по переводу жилого помещения в нежилое

помещение и нежилого помещения в жилое помещение; по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме; по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания; по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции; по принятию решений о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом и передача из бюджета Джубгского городского поселения Туапсинского района в бюджет муниципального образования Туапсинский район межбюджетных трансфертов на осуществление переданных полномочий.

2. Срок действия Соглашения

2.1. Соглашение заключено на один год, вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года и по 31 декабря 2024 года (включительно).

2.2. В случае если решением Совета Джубгского городского поселения Туапсинского района о бюджете администрации поселения не будут утверждены межбюджетные трансферты бюджету администрации района, предусмотренные настоящим Соглашением, действие Соглашения приостанавливается с начала финансового года до момента утверждения соответствующих межбюджетных трансфертов.

3. Порядок определения и предоставления ежегодного объема межбюджетных трансфертов

3.1. Объем межбюджетных трансфертов на очередной год, предоставляемых из бюджета администрации поселения в бюджет администрации района на осуществление полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется как произведение следующих множителей:

- стандартные расходы на оплату труда;
- расходы на материальные затраты;
- коэффициент удельного веса населения.

3.2. Стандартные расходы на оплату труда устанавливаются в размере 921 361 (девятьсот двадцать одна тысяча триста шестьдесят один) рубль 60 копеек и определены исходя из размера годового фонда оплаты с начислениями 1 штатной единицы главного специалиста сектора жилищной политики управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район, осуществляющего предусмотренные настоящим Соглашением полномочия.

3.3. Расходы на материальные затраты на 1 штатную единицу в год, получены расчетным методом и равны 128 572 (сто двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек;

3.4. Коэффициент удельного веса населения равен отношению численности населения поселения к общей численности городских и сельских

поселений Туапсинского района (без учета Туапсинского городского поселения).

3.5. Объем межбюджетных трансфертов, определенный в установленном выше порядке, равен 147 019 (сто сорок семь тысяч девятнадцать) рублей 74 копейки.

3.6. Сумма межбюджетных трансфертов перечисляется:

январь - 73 509 (семьдесят три тысячи пятьсот девять) рублей 87 копеек;

апрель - 73 509 (семьдесят три тысячи пятьсот девять) рублей 87 копеек.

Дополнительный объем межбюджетных трансфертов перечисляется в сроки, установленные дополнительным соглашением.

3.7. Расходы бюджета администрации поселения на предоставление межбюджетных трансфертов и расходы бюджета администрации района, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов, планируются и исполняются по соответствующему разделу бюджетной классификации:

- на оплату труда (с начислениями) в сумме – 129 019 (сто двадцать девять тысяч девятнадцать) рублей 74 копеек.

- на материально-техническое обеспечение (в том числе на приобретение организационной и вычислительной техники, мебели, осветительных приборов, флеш-накопителей, канцелярских принадлежностей, подписку специализированной литературы, повышение квалификации, оплату работ и услуг по ремонту и техническому обслуживанию организаций и вычислительной техники, приобретение расходных материалов и комплектующих к орг. технике) – 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.8. Межбюджетные трансферты включаются в бюджет муниципального района по соответствующему коду бюджетной классификации доходов.

3.9. Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется с лицевого счета администрации поселения на лицевой счет управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район по следующим реквизитам:

ИНН 2365026548

КПП 236501001

ОКТМО 03655000

УФК по Краснодарскому краю (Управление ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район)

л/сч 04183D13530

ЕКС 40102810945370000010

Казначейский счет 03100643000000011800

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар

БИК 010349101

ОКВЭД 84.11.31

Код администратора дохода – 923 2 02 40014 05 0000 150

4. Права и обязанности сторон

4.1. Администрация района:

4.1.1. Выполняет взятые на себя полномочия в полном объеме.

4.1.2. Устанавливает в муниципальных правовых актах администрации района полномочия МВК по осуществлению предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.1.3. Устанавливает штатную численность уполномоченного органа администрации района с учетом необходимости осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.1.4. При выявлении возможностей по совершенствованию бюджетного процесса, системы управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности поселения, вправе направлять администрации поселения соответствующие предложения;

4.1.5. В случае возникновения препятствий для осуществления предусмотренных настоящим Соглашением полномочий имеет право обращаться в администрацию поселения с предложениями по их устранению;

4.1.6. Обеспечивает использование средств, предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов, исключительно на оплату труда своих работников с начислениями и материально-техническое обеспечение своей деятельности;

4.1.7. Имеет право использовать средства предусмотренные настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов на компенсацию расходов, осуществленных до поступления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района;

4.1.8. Обеспечивает представление администрации поселения, ежегодных отчетов об использовании предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

4.1.9. Имеет право приостановить осуществление предусмотренных настоящим Соглашением полномочий в случае невыполнения настоящего Соглашения в части обеспечения перечисления межбюджетных трансфертов в бюджет муниципального района.

4.2. Администрация поселения:

4.2.1. Утверждает в решении о бюджете поселения межбюджетные трансферты бюджету муниципального района на осуществление переданных полномочий в объеме, определенном в соответствии с предусмотренным настоящим Соглашением порядком, и обеспечивает их перечисление в бюджет муниципального района;

4.2.2. Имеет право запросить информацию о результатах проведения заседаний МВК;

4.2.3. Получает отчеты об использовании предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов и информацию об осуществлении предусмотренных настоящим Соглашением полномочий;

4.2.7. Имеет право приостановить перечисление предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов в случае невыполнения МВК переданных полномочий.

4.3. Стороны имеют право принимать иные меры, необходимые для реализации настоящего Соглашения.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение предусмотренных настоящим Соглашением обязанностей, в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

5.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения органом внутреннего финансового контроля предусмотренных настоящим Соглашением полномочий, администрация района обеспечивает возврат в бюджет поселения части объема предусмотренных настоящим Соглашением межбюджетных трансфертов, приходящихся на не проведенные либо не надлежаще проведенные мероприятия.

5.3. Ответственность сторон не наступает в случаях предусмотренного настоящим Соглашением приостановления исполнения переданных полномочий и перечисления межбюджетных трансфертов, а также, если не исполнение (не надлежащее исполнение) обязанностей было допущено вследствие действий администрации муниципального района, администрации поселения или иных третьих лиц.

6. Заключительные положения

6.1. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут быть внесены по взаимному согласию сторон путем составления дополнительного соглашения в письменной форме, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению сторон либо в случае направления администрацией района или администрацией поселения другим Сторонам уведомления о расторжении Соглашения.

6.3. Соглашение прекращает действие после окончания проводимых в соответствии с ним контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, начатых до заключения соглашения (направления уведомления) о прекращении его действия, за исключением случаев, когда соглашением сторон предусмотрено иное.

