

Приложение 1
к Порядку
предоставления права
на заключение договора
о предоставлении права
на размещение летнего кафе
на территории муниципального
образования Туапсинский район

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении права на размещение летнего кафе

Начальнику управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Заявитель _____

(наименование юридического лица или фамилия и инициалы
индивидуального предпринимателя)

Адрес и место нахождения _____

Ф.И.О. руководителя _____

ИНН _____ контактный номер телефона _____

ОГРН _____

(номер, дата, кем присвоен)

Адрес электронной почты: _____

Прошу предоставить право на размещение летнего кафе
площадью _____ кв. м для реализации услуг общественного питания по
адресу: _____

(адрес место нахождения объекта)

на период с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

С постановлением администрации муниципального образования
Туапсинский район о размещении нестационарных торговых объектов,
нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального
образования Туапсинский район (далее – Постановление), ознакомлен(на).

Настоящим заявлением подтверждаю, что в отношении заявителя не
проводится процедура ликвидации и банкротства, деятельность не
приостановлена.

К заявлению прилагаю документы, оформленные в соответствии с
требованиями Постановления.

Я _____,
 (фамилия, имя, отчество)
 дата рождения _____, место рождения _____,
 проживающий (ая) по адресу: _____,
 паспорт серия _____, дата выдачи _____,
 _____,

(название органа, выдавшего паспорт)

в соответствии с требованием статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных в целях осуществления действий, предусмотренных Постановлением, включая их сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, публикацию.

Настоящее согласие на обработку персональных данных может быть отозвано в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Срок действия настоящего согласия – период до истечения установленных нормативными актами сроков хранения соответствующей информации или документов.

О принятом решении прошу проинформировать посредством:

_____ (способ и адрес отправки уведомления о принятии решения)

Приложение: на _____ листах в 1 экземпляре.

М.П.

" ____ " _____ 20__ г. _____

(дата подачи заявления)

(Ф.И.О., подпись предпринимателя
или руководителя предприятия)

" ____ " _____ 20__ г. _____

(дата и время принятия заявления)

(Ф.И.О., подпись принявшего
заявление)

№ регистрации _____

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение 2
к Порядку
предоставления права
на заключение договора
о предоставлении права
на размещение летнего кафе
на территории муниципального
образования Туапсинский район

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
о предоставлении права на размещение летнего кафе
на территории муниципального образования Туапсинский район**

**ДОГОВОР № ____
о предоставлении права на размещение
летнего кафе на территории муниципального
образования Туапсинский район**

г. Туапсе «__» _____ 20__ года

Администрация муниципального образования Туапсинский район, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника (исполняющего обязанности) управления торговли и бытового обслуживания населения администрации муниципального образования Туапсинский район, действующего на основании доверенности ____ от _____, с одной стороны, и _____,

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемого в дальнейшем «Правополучатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Администрация предоставляет Правополучателю право на размещение летнего кафе (далее – Объект) без проведения аукциона: площадка площадью ____ кв. м для оказания услуг общественного питания по адресу:

(место расположения объекта)

на срок с _____ по _____.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

1) осуществлять контрольные мероприятия по проверке соблюдения Правополучателем условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта в соответствии с разделом II Порядка предоставления права на заключение договора о предоставлении права на размещение летнего кафе на территории муниципального образования Туапсинский район, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от _____ (далее – Порядок);

2) демонтировать за счет Правополучателя установленные им конструкции в случае неисполнения Правополучателем обязанности, указанной в подпункте 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и консультационную помощь Правополучателю в вопросах организации торговли и предоставления услуг населению.

2.3. Правополучатель обязуется:

1) использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, без права передачи третьим лицам;

2) обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренными разделом II Порядка, архитектурным решением и графическим планом размещения Объекта (приложение к настоящему Договору);

3) приступить к эксплуатации Объекта после заключения договора на вывоз твердых бытовых и жидких отходов;

4) обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдение чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования Туапсинский район, а также выполнять иные требования, предусмотренные федеральным и региональным законодательством;

5) обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих сотрудников управления торговли, управления архитектуры следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения Объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа;

предусмотренных Законом Российской Федерации от 07 февраля 1992 г.

№ 2300-1 «О защите прав потребителей»;

б) ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому кварталу, перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) плату за право размещения Объекта на территории муниципального образования Туапсинский район в размере _____ рублей по следующим реквизитам:

получатель: администрация муниципального образования Туапсинский район;

назначение платежа: «Плата за право на размещение летнего кафе по договору № _____».

Сумма оплаты за I квартал срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

Сумма оплаты за предоставленное право на заключение Договора о размещении Объекта за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного квартала;

7) освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) календарных дней:

по истечении срока действия настоящего Договора;

при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

3. Прекращение действия Договора

3.1. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, а также в случаях нарушения условий договора и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

Расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон возможно только при наличии фактов нарушения федерального и регионального законодательства.

3.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в по обоюдному согласию по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от

настоящего Договора, письменно уведомив о его расторжении Правополучателя или его представителя, в случаях:

неустранения Правополучателем в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – тридцатидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте;

повторного нарушения Правополучателем подпунктов 1), 2), 3), 6) пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

неоднократного (два и более раза) нарушения Правополучателем подпунктов 4), 5) 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

при необходимости использования земельного участка, на котором расположен Объект, для муниципальных нужд.

Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления Правополучателя о расторжении Договора.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены письменно в форме дополнительных соглашений и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Сторона в случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, направляет в десятидневный срок другой Стороне письменное уведомление об изменении адреса или иных реквизитов, указанных в Договоре.

В случае, если одна из Сторон письменно не уведомила другую Сторону об изменении адреса, указанного в настоящем Договоре, все извещения и другие документы, отправленные по адресу, ранее указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение: графический план размещения Объекта.

5. Реквизиты, адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального
образования Туапсинский район, ул.
Свободы, 3

Правополучатель

ИНН/КПП _____ / _____,

к/с _____,

р/с _____,

ОКТМО _____, БИК _____;
КБК _____,
(реквизиты)

Назначение платежа:

плата за право на размещение
нестационарного объекта – сезонное
(летнее) кафе без проведения аукциона в
электронной форме по Договору № _____.

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

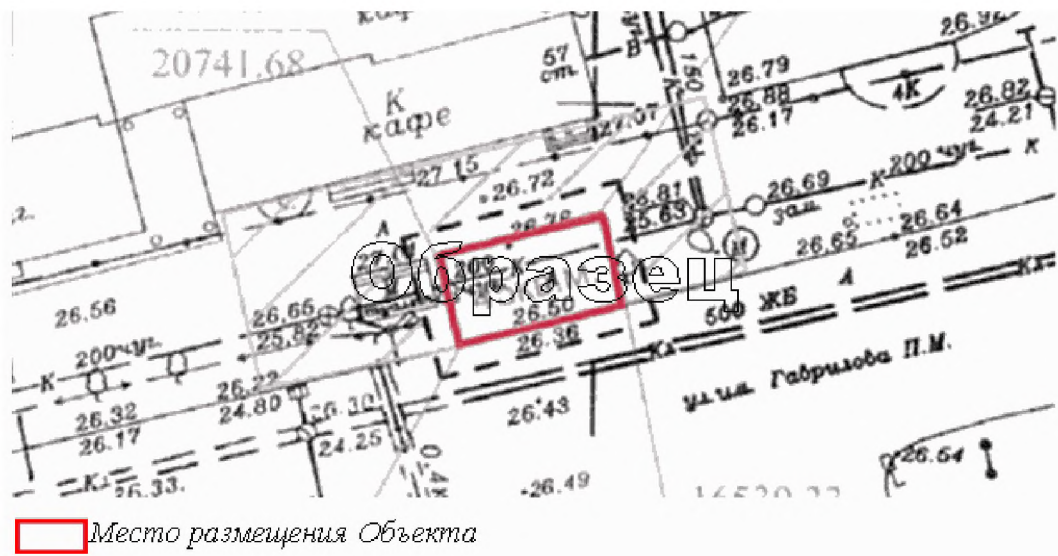
Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение
к договору о предоставлении
права на размещение летнего
кафе на территории
муниципального образования
Туапсинский район
от _____

**ГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН
размещения Объекта по адресу:**

Площадь Объекта: _____



Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение 3
к Порядку предоставления права
на заключение договора
о предоставлении права
на размещение летнего кафе
на территории муниципального
образования Туапсинский район

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
летнего кафе на предмет выполнения стороной
требований договора о предоставлении права на размещение
летнего кафе на территории муниципального образования
Туапсинский район

« ___ » _____ 20__ г.

Наименование хозяйствующего субъекта _____
Торговая деятельность в соответствии с договором № _____
Адрес (месторасположение объекта) _____
Сотрудником управления торговли и бытового обслуживания населения
администрации муниципального образования Туапсинский район
_____ в присутствии

_____ проведено обследование летнего кафе, в результате чего установлено
следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора
1		
2		

Подпись сотрудника управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

Подпись лица, в присутствии которого
проведено обследование

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко