

Приложение 1
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов,
объектов по оказанию услуг на
территории муниципального
образования Туапсинский район

ФОРМА БЛАНКА АКТА
о приемке выполненных работ по размещению
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по
оказанию услуг (НТО) № _____

г. Туапсе «___» _____ 20__ г.

Наименование предприятия (фамилия, имя, отчество индивидуального
предпринимателя), получившего право на размещение НТО

Адрес размещения НТО _____

Сотрудником управления торговли и бытового обслуживания
населения администрации муниципального образования Туапсинский
район

(должность, Ф.И.О.)

с участием: _____

(должности, Ф.И.О.)

в присутствии _____

(Ф.И.О. представителя предприятия и (или) индивидуального предпринимателя)

проведено обследование НТО с целью приемки работ по размещению
НТО, в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Наименование работ	Соответствует/не соответствует архитектурному решению /не предусмотрено архитектурным решением	Рекомендации
1			
2			

К акту прилагаются фотоматериалы.

Подписи
сотрудников

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Подпись лица, в присутствии которого проведена приемка работ по
реконструкции (размещению) НТО

(подпись)

(Ф.И.О.)

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение 2
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов,
объектов по оказанию услуг на
территории муниципального
образования Туапсинский район

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг (НТО) на предмет выполнения стороной требований договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Туапсинский район

« ___ » _____ 20__ г.

Наименование хозяйствующего субъекта _____

Торговая деятельность в соответствии с договором № _____

Адрес (месторасположение объекта) _____

Сотрудником управления торговли и бытового обслуживания населения администрации муниципального образования Туапсинский район _____ в присутствии _____ проведено обследование НТО, в результате чего установлено следующее:

№ п/п	Условия договора	Фактическое выполнение условий договора
1		
2		

Подпись сотрудника управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район _____

Подпись лица, в присутствии которого проведено обследование _____

Начальник управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район _____

П.М. Снопко

Приложение 3
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов,
объектов по оказанию услуг на
территории муниципального
образования Туапсинский район

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
о предоставлении права на размещение сезонного нестационарного
торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг
на территории муниципального
образования Туапсинский район**

**ДОГОВОР № ____
о предоставлении права на размещение сезонного
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по
оказанию услуг на территории
муниципального образования Туапсинский район**

г. Туапсе

« ____ » _____ 20__ года

Администрация муниципального образования Туапсинский район,
именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника (исполняющего
обязанности) управления торговли и бытового обслуживания администрации
муниципального образования Туапсинский район (далее – управление
торговли), действующего на основании доверенности

_____ от _____, с одной стороны, и
_____»

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемого в
дальнейшем, «Правополучатель», с другой стороны, а вместе именуемые
«Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола аукционной комиссии по предоставлению
права на размещение сезонного нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по оказанию услуг (далее – Объект) на территории
муниципального образования Туапсинский район от _____
Администрация предоставляет Правополучателю право на размещение
Объекта:

(тип объекта)

для осуществления торговой деятельности _____

_____ (специализация)

по адресу: _____

(место расположения объекта)

на срок с _____ по _____

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять мероприятия по проверке соблюдения Правополучателем условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта в соответствии с разделом II Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Туапсинский район, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от _____ (далее – Положение).

2.1.2. Демонтировать за счет Правополучателя установленные им конструкции в случае неисполнения Правополучателем обязанности, указанной в подпункте 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и консультационную помощь Правополучателю в вопросах организации торговли и предоставления услуг населению.

2.3. Правополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Объект в соответствии с назначением, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, без передачи настоящего права третьим лицам.

2.3.2. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренными разделом II Положения, архитектурным решением и графическим планом размещения Объекта (приложение к настоящему Договору).

2.3.3. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров на санитарную уборку территории (при необходимости), вывоз твердых коммунальных и жидких отходов, на подключение к источникам энергообеспечения (при необходимости) со специализированными организациями, индивидуальными предпринимателями.

2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдение чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования Туапсинский район, а также выполнять иные требования, предусмотренные федеральным и региональным законодательством.

2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по

требованию контролирующих органов, проверяющих сотрудников управления торговли следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения Объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа;

предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.92 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

2.3.6. Ежемесячно вносить плату за право на размещение Объекта на территории муниципального образования Туапсинский район в размере _____ руб. (_____ рублей) в срок не позднее 25 числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу, и перечисляемой в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) по следующим реквизитам:

получатель: администрация муниципального образования Туапсинский район;

назначение платежа: «Плата за право на размещение Объекта по Договору № _____».

Сумма оплаты за первый месяц срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

2.3.7. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) календарных дней:

по истечении срока действия настоящего Договора;

при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

3. Прекращения действия Договора

3.1. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, а также в случаях нарушения условий договора и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон.

Расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон возможно только при наличии фактов нарушения федерального и регионального законодательства.

3.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в по обоюдному согласию по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора, письменно уведомив об этом Правополучателя или его представителя, в случаях:

неустранения Правополучателем в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – десятидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте;

повторного нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.1 – 2.3.3, 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

неоднократного (два и более раз) нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.4, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

строительства или реконструкции объекта федерального, регионального или местного значения на территории земельного участка, на котором расположен Объект, при отсутствии возможности дальнейшей эксплуатации Объекта по месту его расположения.

Настоящий Договор считается прекращенным по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления Правополучателя об отказе от Договора, копия хранится в управлении торговли.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены письменно в форме дополнительных соглашений и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Сторона в случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, направляет в десятидневный срок другой Стороне письменное уведомление об изменении адреса или иных реквизитов, указанных в Договоре.

В случае если одна из Сторон письменно не уведомила другую Сторону об изменении адреса, указанного в настоящем Договоре, все извещения и другие документы, отправленные по адресу, ранее указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение: графический план размещения Объекта.

5. Реквизиты, адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального
образования Туапсинский район, ул.
Свободы, 3

Правополучатель

ИНН/КПП _____ / _____,

к/с _____,

р/с _____,

ОКТМО _____, БИК _____;

КБК _____,

(реквизиты).

Назначение платежа:

Плата за право на размещение
Объекта по договору № _____

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

М.П.

М.П.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение
к договору
о предоставлении права
на сезонного нестационарного
торгового объекта,
нестационарного объекта по
оказанию услуг на территории
муниципального образования
Туапсинский район
от _____ № _____

ГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН размещения Объекта по адресу:



Начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации муниципального образования Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

Начальник управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

Начальник управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение 4
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов,
объектов по оказанию услуг на
территории муниципального
образования Туапсинский район

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

**о предоставлении права на размещение несезонного нестационарного
торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг
на территории муниципального образования Туапсинский район**

ДОГОВОР № ____

**о предоставлении права на размещение несезонного нестационарного
торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на
территории муниципального образования Туапсинский район**

г. Туапсе

« ____ » _____ 20__ года

Администрация муниципального образования Туапсинский район,
именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника
(исполняющего обязанности) управления торговли и бытового обслуживания
населения администрации муниципального образования Туапсинский район
(далее – управление торговли), действующего на основании доверенности
_____ от _____, с одной стороны, и

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемого в
дальнейшем «Правополучатель», с другой стороны, а вместе именуемые
«Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола аукционной комиссии по предоставлению
права на размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных
объектов по оказанию услуг (далее – Объект) на территории муниципального
образования Туапсинский район от _____ Администрация
предоставляет Правополучателю право на размещение Объекта:

_____ (тип объекта (павильон, киоск), площадь объекта)
для осуществления торговой деятельности _____
(специализация)

по адресу: _____

(место расположения объекта)

на срок с _____ по _____.

1.2. Хозяйствующий субъект, надлежащим образом исполнявший обязанности по соответствующему Договору, по окончании срока предоставления права на размещение НТО имеет право на продление Договора на новый срок, но не более двух раз подряд.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять мероприятия по проверке соблюдения Правополучателем условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта в соответствии с разделом II Положения о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Туапсинский район, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от _____ (далее – Положение).

2.1.2. Демонтировать за счет Правополучателя установленные им конструкции в случае неисполнения Правополучателем обязанности, указанной в подпункте 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и консультационную помощь Правополучателю в вопросах организации торговли и предоставления услуг населению.

2.3. Правополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Объект в соответствии с назначением, указанным в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, без передачи настоящего права третьим лицам.

2.3.2. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренными разделом II Положения, архитектурным решением и графическим планом размещения Объекта (приложение к настоящему Договору).

2.3.3. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров на санитарную уборку территории (при необходимости), вывоз твердых коммунальных и жидких отходов, на подключение к источникам энергообеспечения (при необходимости) со специализированными организациями, индивидуальными предпринимателями.

2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдение чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными

Правилами благоустройства территории муниципального образования Туапсинский район, а также выполнять иные требования, предусмотренные федеральным и региональным законодательством.

2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих сотрудников управления торговли следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения Объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа;

предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.92 № 2300–1 «О защите прав потребителей».

2.3.6. Ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, предшествующего оплачиваемому кварталу, перечислять в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) предложенную им сумму за право размещения Объекта на территории муниципального образования Туапсинский район в размере _____ рублей по следующим реквизитам:

получатель: Администрация муниципального образования Туапсинский район;

назначение платежа: «Плата за право на размещение Объекта по Договору № ____».

Сумма оплаты за I квартал срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

Сумма оплаты за предоставленное право на заключение Договора о размещении Объекта за последний неполный квартал определяется пропорционально времени размещения Объекта в течение данного квартала.

Плата по Договору подлежит ежегодной индексации не чаще одного раза в год (в начале календарного года), но не ранее чем через год после заключения договора, с учетом уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

2.3.7. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех)

календарных дней:

по истечении срока действия настоящего Договора;
при досрочном расторжении (отказе Администрации от) настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

3. Прекращение действия Договора

3.1. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, а также в случаях нарушения условий договора и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон возможно только при наличии фактов нарушения федерального и регионального законодательства.

3.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в по обоюдному согласию по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора, письменно уведомив об этом Правополучателя или его представителя, в случаях:

неустранения Правополучателем в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – десятидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте;

повторного нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.1 - 2.3.3, 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

неоднократного (два и более раз) нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.4, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

строительства или реконструкции объекта федерального, регионального или местного значения на территории земельного участка, на котором расположен Объект, при отсутствии возможности дальнейшей эксплуатации Объекта по месту его расположения.

Настоящий Договор считается прекращенным по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления Правополучателя об отказе от Договора, копия хранится в управлении торговли.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены письменно в форме дополнительных соглашений и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Сторона в случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, направляет в десятидневный срок другой

Стороне письменное уведомление об изменении адреса или иных реквизитов, указанных в Договоре.

В случае если одна из Сторон письменно не уведомила другую Сторону об изменении адреса, указанного в настоящем Договоре, все извещения и другие документы, отправленные по адресу, ранее указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение: графический план размещения Объекта.

5. Реквизиты, адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального
образования Туапсинский район,
ул. Свободы, 3

ИНН/КПП _____ / _____,

к/с _____,

р/с _____,

ОКТМО _____, БИК _____;

КБК _____,

(реквизиты)

Назначение платежа:

Плата за право размещения Объекта
по Договору № _____

Правополучатель

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания

администрации

муниципального образования

Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение
к договору о предоставлении
права на размещение
несезонного нестационарного
торгового объекта,
нестационарного объекта по
оказанию услуг на территории
муниципального образования
Туапсинский район
от _____ № _____

**ГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН
размещения Объекта по адресу:**

Площадь Объекта: _____



Начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации муниципального образования Туапсинский район

Начальник управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район

М.П.

М.П.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Начальник управления торговли и бытового обслуживания администрации муниципального образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение 5
к Положению о размещении
нестационарных торговых объектов,
объектов по оказанию услуг на
территории муниципального
образования Туапсинский район

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
о предоставлении права на размещение сезонного
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по
оказанию услуг крестьянскому (фермерскому)
хозяйству, сельскохозяйственному потребительскому кооперативу
на территории муниципального образования Туапсинский район
без проведения аукциона**

**ДОГОВОР № _____
о предоставлении права на размещение сезонного
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по
оказанию услуг крестьянскому (фермерскому)
хозяйству, сельскохозяйственному потребительскому кооперативу
на территории муниципального образования Туапсинский район
без проведения аукциона**

г. Туапсе «___» _____ 20__ года

Администрация муниципального образования Туапсинский район,
именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице начальника
(исполняющего обязанности) управления торговли и бытового обслуживания
населения администрации муниципального образования Туапсинский район,
действующего на основании доверенности _____ от _____, с
одной стороны, и _____,

(наименование КФХ, Ф.И.О. сельхозтоваропроизводителя)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, именуемого в
дальнейшем «Правополучатель», с другой стороны, а вместе именуемые
«Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет право на размещение сезонного
нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию
услуг (далее – Объект) без проведения аукциона в электронной форме:

(тип объекта)

для осуществления торговой деятельности _____
(специализация)

по адресу: _____

(место расположения объекта)

на период(ы) размещения Объекта на территории муниципального образования Туапсинский район с _____ по _____.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Администрация вправе:

2.1.1. Осуществлять контрольные мероприятия по проверке соблюдения Правополучателем условий Договора и требований к размещению и эксплуатации Объекта в соответствии с разделом II Положения о размещении нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов по оказанию услуг на территории муниципального образования Туапсинский район, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от _____ (далее – Положение).

2.1.2. Демонтировать за счет Правополучателя установленные им конструкции в случае неисполнения Правополучателем обязанности, указанной в подпункте 2.3.7 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и консультационную помощь Правополучателю в вопросах организации торговли и предоставления услуг населению.

2.3. Правополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, без права передачи третьим лицам.

2.3.2. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к размещению и эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренными разделом II Положения, архитектурным решением и графическим планом размещения Объекта (приложение к настоящему Договору).

2.3.3. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров на санитарную уборку территории (при необходимости), вывоз твердых коммунальных и жидких отходов, на подключение к источникам энергообеспечения (при необходимости) со специализированными организациями, индивидуальными предпринимателями.

2.3.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, соблюдение чистоты и порядка на прилегающей территории в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования

Туапсинский район, а также выполнять иные требования, предусмотренные федеральным и региональным законодательством.

2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов, проверяющих сотрудников управления торговли следующих документов:

настоящего Договора и графического плана размещения Объекта (приложение к настоящему Договору);

вывески Объекта с указанием наименования организации, места ее нахождения (адреса) и режима ее работы;

информации о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя и наименовании зарегистрировавшего его органа;

предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.92 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

2.3.6. Ежемесячно вносить плату за право на размещение Объекта на территории муниципального образования Туапсинский район в размере _____ руб. (_____ рублей) в срок не позднее 25 числа месяца, предшествующего оплачиваемому месяцу, и перечисляемой в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) по следующим реквизитам:

получатель: администрация муниципального образования Туапсинский район;

назначение платежа: плата за Объекта крестьянским (фермерским) хозяйством и сельскохозяйственным потребительским кооперативом на территории муниципального образования Туапсинский район без проведения аукциона в электронном виде по Договору № _____.

Сумма оплаты за первый месяц срока действия настоящего Договора подлежит перечислению в местный бюджет (бюджет муниципального образования Туапсинский район) в течение 3 (трех) банковских дней с момента его подписания.

При получении права на заключение договора о размещении Объекта в неполном календарном квартале Правополучатель оплачивает период, начиная с даты получения права на размещение Объекта по последний день (включительно) месяца, предшествующего началу нового календарного квартала.

2.3.7. Освободить занимаемую территорию от Объекта (его конструкций) и привести ее в первоначальное состояние в течение 3 (трех) календарных дней:

по истечении срока действия настоящего Договора;

при досрочном расторжении настоящего Договора в случаях, предусмотренных разделом 3 настоящего Договора.

3. Прекращение действия Договора

3.1. Действие настоящего Договора прекращается по истечении срока, указанного в пункте 1.1 раздела 1 настоящего Договора, а также в случаях нарушения условий договора и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон возможно только при наличии фактов нарушения федерального и регионального законодательства.

3.3. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в по обоюдному согласию по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.4. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора, письменно уведомив об этом Правополучателя или его представителя, в случаях:

неустранения Правополучателем в пятидневный срок (при необходимости проведения работ по реконструкции объекта – десятидневный срок) нарушений, выявленных при обследовании Объекта и отраженных в акте;

повторного нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.1 - 2.3.3, 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

неоднократного (два и более раз) нарушения Правополучателем подпунктов 2.3.4, 2.3.5 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора;

строительства или реконструкции объекта федерального, регионального или местного значения на территории земельного участка, на котором расположен Объект, при отсутствии возможности дальнейшей эксплуатации Объекта по месту его расположения.

Настоящий Договор считается прекращенным по истечении 5 (пяти) календарных дней с момента уведомления Правополучателя об отказе от Договора, копия хранится в управлении торговли.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они оформлены письменно в форме дополнительных соглашений и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

4.2. Сторона в случае изменения адреса или иных реквизитов, указанных в настоящем Договоре, направляет в десятидневный срок другой Стороне письменное уведомление об изменении адреса или иных реквизитов, указанных в Договоре. В случае если одна из Сторон письменно не уведомила другую Сторону об изменении адреса, указанного в настоящем Договоре, все извещения и другие документы, отправленные по адресу, ранее указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: для каждой Стороны по одному экземпляру.

Приложение: графический план размещения Объекта.

5. Реквизиты, адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального
образования Туапсинский район,
ул. Свободы, 3

Правополучатель

ИНН/КПП _____ / _____,
к/с _____,
р/с _____,
ОКТМО _____,
БИК _____;
КБК _____,
(реквизиты)

Назначение платежа:
Плата за размещение Объекта
крестьянским (фермерским)
хозяйством и
сельскохозяйственным
потребительским кооперативом на
территории муниципального
образования Туапсинский район без
проведения аукциона в
электронной форме

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

М.П.

М.П.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко

Приложение
к договору о предоставлении права
на размещение сезонного
нестационарного торгового объекта,
нестационарного объекта по
оказанию услуг крестьянскому
(фермерскому) хозяйству,
сельскохозяйственному
потребительскому кооперативу
на территории муниципального
образования Туапсинский район
без проведения аукциона
от _____ № _____

ГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН размещения Объекта по адресу:



Начальник управления архитектуры и
градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район

Начальник управления торговли и
бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

М.П.

Ф.И.О.

М.П.

Ф.И.О.

Начальник управления
торговли и бытового обслуживания
администрации муниципального
образования Туапсинский район

П.М. Снопко